2018/WI/0028

Beschlussvorlage

öffentlich

Gremium:	Sitzung am:	Nr. der Tagesordnung:
Ortsgemeinderat Windesheim (beschließend)	**08.04.2019**	**8**

bereits beraten im:	am:

Betreff:
Antrag auf Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung eines Sondergebietes

---

Begründung:

Der Ortsgemeinderat hat die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ziegelhütte“, zur Ausweisung eines Sondergebietes „Reitsport und Pferdezucht“ beschlossen.

Bebauungspläne sind gem. § 8 Abs. 2 BauGB aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln. Der Flächennutzungsplan sieht für das betreffende Gebiet „Flächen für die Landwirtschaft“ vor, sodass dieses Gebiet auch im Flächennutzungsplan in ein „Sondergebiet für Reitsport und Pferdezucht“ geändert werden muss.

Der betreffende Bereich ist im beigefügten Auszug aus dem Flächennutzungsplan markiert.

Die Ausweisung von Sondergebietsflächen im Flächennutzungsplan hat nach derzeitigem Stand keine Auswirkung auf die vorgeschriebenen Bedarfswerte, des, in der Teilfortschreibung befindlichen, Regionalen Raumordnungsplanes.

Beschlussempfehlung des Ortsbürgermeisters :

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung eines Sondergebietes für Reitsport und Pferdezucht für das im beigefügten Auszug aus dem Flächennutzungsplan abgegrenzte Gebiet bei der Verbandsgemeinde zu beantragen.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung:
☐ siehe Folgeseite

Ausgearbeitet am: 27.11.2018 durch: Hermes, Yvonne

Gesehen:

Ortsbürgermeister/-in	Verbandsvorsteher	FB-Leiter Finanzen	Bürgermeister	Fachbereichsleiter

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Beschlussergebnis Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Folgeseite)
☐	☐				☐	☐

I II III IV V **Anlage:**