

2019/WI/0015
Beschlussvorlage öffentlich

Gremium:	Sitzung am:	Nr. der Tagesordnung:
Ortsgemeinderat Windesheim (beschließend)	17.09.2019	5

bereits beraten im:	am:
---------------------	-----

Betreff:

Aufstellung des Bebauungsplanes "Auf den acht Morgen"

- a) Zustimmung zum Planentwurf
- b) Fassung des formellen Aufstellungsbeschlusses
- c) Beschlussfassung über die Durchführung der vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit der Behörden und Träger öffentlicher Belange

Begründung:

-Auf die Beachtung des § 22 der Gemeindeordnung wird hingewiesen-

a) Zustimmung zum Planentwurf

Das Planungsbüro BBP, Kaiserslautern, hat mögliche Planentwürfe ausgearbeitet, welche zur Sitzung nachgereicht werden.

- **Der Ortsgemeinderat beschließt einem der Entwürfe in der vorliegenden Form zuzustimmen.**

b) Fassung des formellen Aufstellungsbeschlusses

- **Der Ortsgemeinderat beschließt unter Beachtung des § 22 der Gemeindeordnung in der derzeit geltenden Fassung aufgrund des § 1 Abs. 8 und des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der derzeit geltenden Fassung die Aufstellung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Auf den acht Morgen“.**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes erfasst folgende Grundstücke:

Gemarkung Windesheim

Flur: 8

Flurstücke: 56, 57, 58/1, 58/2 und 117/22 tw.

c) Beschlussfassung über die Durchführung der vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit der Behörden und Träger öffentlicher Belange

- **Der Ortsgemeinderat beschließt, die vorgezogene Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch in Form einer zweiwöchigen Offenlage des Bebauungsplanentwurfes bei der Verbandsgemeindeverwaltung durchzuführen sowie die Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch von der Planung zu unterrichten.**

Anlagen

Beschlussempfehlung des Ortsbürgermeisters :

Der Ortsgemeinderat fasst die in der Beschlussvorlage aufgeführten Beschlüsse.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung: ☐ siehe Folgeseite				
Ausgearbeitet am: 06.09.2019		durch: Hermes, Yvonne		
Gesehen: Ortsbürgermeister/-in Verbandsvorsteher FB-Leiter Finanzen Bürgermeister Fachbereichsleiter				
Einstimmig ☐	Mit Stimmen- mehrheit ☐	<u>Beschlussergebnis</u> Ja Nein Enthaltung		Laut Beschluss- vorschlag ☐
				Abweichender Beschluss (Folgeseite) ☐

I II III IV V

Anlage: