

Beschlussvorlage öffentlich	2020/VG/0200
---------------------------------------	---------------------

Gremium:	Sitzung am:	Nr. der Tagesordnung:
Ausschuss für Planen und Bauen VG)	03.02.2021	
Ausschuss für Schulen und Jugend (Schulträgerausschuss) VG)	04.02.2021	
Verbandsgemeinderat Langenlonsheim- Stromberg)	24.02.2021	9b

bereits beraten im:	am:
---------------------	-----

Betreff:
Anbau/Sanierung/Neubau Grundschule Rümmelsheim

Begründung:

Die reinen Sanierungskosten belaufen sich nach dem vorliegenden Gutachten aus dem Jahr 2019 nur noch auf 277.500 €, wenn alle im Anbau eingeschlossenen oder dadurch hinfälligen Maßnahmen herausgerechnet werden. Dennoch soll die Sanierung mit € 700.000 einkalkuliert werden.

In der Gegenüberstellung wird der Anbau incl. großzügigst kalkulierter Sanierung nach jeweiligem Abzug einer maximalen Förderung von 60 % einen **Deckungsbeitrag der VG in Höhe 1,77 Mio €** erfordern. (Weitere Einsparungen können durch die laufende Beantragung von Zuschüssen für die Sanierungsmaßnahmen in Höhe von etwa bis zu 40 % der Aufwendungen für die Sanierung erfolgen).

Der Deckungsbeitrag für den Neubau wird (ohne das Neubaugrundstück) 2,7 Mio betragen. Die Verwaltung empfiehlt die Variante a., weil hierdurch nachhaltig, wirtschaftlich und zudem päd.-konzeptionell (Nähe zur Sporthalle) vernünftig vorgegangen wird.

Beschlussempfehlung der/des (Orts-/Stadt-) Bürgermeister(s/in) / der Verwaltung:

Der Ausschuss/Rat diskutiert die Vorlagen (Pläne, Raumaufstellung, Kostenberechnung) der Varianten und entscheidet sich für Variante:

a. Anbau/Sanierung

b. Neubau

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung:

siehe Folgeseite

Ausgearbeitet am:

durch:

Becker, Leonhard

Gesehen:

Orts-/Stadt-
bürgermeister/-in

Verbandsvorsteher

FB-Leiter
Finanzen

Beigeordneter

Fachbereichsleiter

Einstimmig

Mit Stimmen-
mehrheit

Beschlussergebnis

Ja Nein Enthaltung

Laut Beschluss-
vorschlag

Abweichender
Beschluss
(Folgeseite)

I II III IV V

Anlage: