Beschlussvorlage öffentlich	2021/VG/0155
---------------------------------------	---------------------

Gremium:	Sitzung am:	Nr. der Tagesordnung:
Ausschuss für Planen und Bauen VG (beschließend)	09.11.2021	3

bereits beraten im:	am:
---------------------	-----

Betreff:
Erwerb Container für das Greenteam

Begründung:

Das Greenteam ist derzeit in Langenlonsheim neben dem Schwimmbad untergebracht. Die Unterbringung besteht aus einer gemauerten Garage mit abschließbarem Tor und drei sehr einfachen Carports mit überdachten Zwischenräumen. Die Carports bzw. die Konstruktionen sind zwischenzeitlich in die Jahre gekommen und bieten in der Winterzeit keinen Schutz vor Kälte und Feuchtigkeit. Ebenso wenig wie die gemauerte Garage.

In der kalten Jahreszeit, besteht für die Mitarbeiter des Greenteams lediglich die Möglichkeit sich in den Räumlichkeiten des Schwimmmeisters (Freibad Langenlonsheim) aufzuhalten und aufzuwärmen. Weiter besteht auch nur hier die Möglichkeit beispielsweise Akkus und Maschinen in einer einigermaßen vernünftigen Umgebung zu laden bzw. zu lagern. Ebenfalls besteht auch nur in den Räumlichkeiten des Schwimmbades einen Toilettengang durchzuführen. Da zu dieser Jahreszeit das Schwimmbad im Winterschlaf liegt, sind die Anlagen entsprechend unbeheizt.

Um diesen Umständen abhelfen zu können, wurde vom Fachbereich 3 nach Lösungen gesucht. Hierbei kamen die Lösungen nach einem massiven Anbau oder die Alternative von Container in Betracht. Der massive Anbau wurde nach Rücksprache mit Herrn Bürgermeister Cyfka und dem Beigeordneten Herr Dapper wieder verworfen, da dieser sehr kostenintensiv und dieser Standort keine idealen Voraussetzungen (kein Kanalanschluss, eingeschränkte Nutzbarkeit) bietet.

Eine Alternative für eine vernünftige Arbeitsumgebung wäre somit nur die Containerlösung. Der Neupreis für einen Container mit einer vernünftigen Ausstattung liegt bei 8.000 bis 10.000 €. Durch ein Gespräch mit der Firma Hilgert Bedachung aus Windesheim, wurden der Verbandsgemeindeverwaltung zwei gebrauchte, aber sich in einem sehr guten Zustand befindliche, Container angeboten. Diese sind 7 Jahre alt und wären zusammen zu einem Preis von 10.000 € zzgl. MwSt. (11.900,00 € brutto) zu erwerben. Die Container sind beheizbar und mit WC-Anlage und einem zusätzlichen Waschbecken ausgestattet. Beide Container zusammen, haben ein Maß von 5 auf 6 Meter, als 30 m² Grundfläche. Die Container müssen bis spätestens Januar 2022 vom Betriebsgelände der Firma Hilgert abgeholt werden. Hinzu kämen noch Kosten für die Herstellung einer geeigneten Standfläche und die Transportkosten. Weiter müsste wie oben bereits ausgeführt ein Provisorium (Abwassersammelgrube) für das Abwasser errichtet werden. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 5.500 € insgesamt.

Mit einer solchen Lösung wäre eine beheizbare und vernünftige Arbeitsumgebung für das Greenteam umsetzbar. Weiter könnten auch wichtige Arbeitsutensilien, wie Maschinen und Akkus trocken gelagert und sicher aufbewahrt werden.

Falls sich irgendwann eine Umstrukturierung in Sachen Greenteam entwickeln sollte, wären die Container danach flexibel einsetzbar.

Beschlussempfehlung der/des (Orts-/Stadt-) Bürgermeister(s/in) / der Verwaltung:

Der Bauausschuss der Verbandsgemeinde Langenlonsheim-Stromberg beschließt den Kauf der beiden Container von der Firma Hilgert Bedachung zu einem Preis von 10.000 € zzgl. MwSt. (11.900,00 € brutto) und die dazugehörige Errichtung des Standplatzes mit den benötigten Versorgungsanschlüssen.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung: ☐ siehe Folgeseite				
Ausgearbeitet am:		durch: Beckhaus, Thomas		
Gesehen: Orts-/Stadt- bürgermeister/-in	Verbandsvorsteher	FB-Leiter Finanzen	Bürgermeister	Fachbereichsleiter
Einstimmig ☐	Mit Stimmen- mehrheit ☐	<u>Beschlussergebnis</u> Ja Nein Enthaltung	Laut Beschluss- vorschlag ☐	Abweichender Beschluss (Folgeseite) ☐

I II III IV V

Anlage: