2022/VG/0055

Beschlussvorlage

öffentlich

Gremium:	Sitzung am:	Nr. der Tagesordnung:
Werkausschuss VG (beschließend)	**16.05.2022**	**2**

bereits beraten im:	am:

Betreff:
Ortskanalisation Dorsheim, Neubaugebiet “Kirchzeilen“; abwassertechnische Erschließung, Auftragsvergabe Planungsleistungen

---

Begründung:

Die Ortsgemeinde Dorsheim beabsichtigt die Erschließung eines Mischgebiet im Bereich der Burg-Layer-Straße (Ortsausgang Richtung Burg-Layen) „Kirchzeilen“. Das Plangebiet umfasst ca. 24 Baugrundstücke.

Die Entwässerung soll im Trennsystem erfolgen. Das Schmutzwasser aus dem Plangebiet wird über den vorhandenen Hauptkanal in der Burg-Layer-Straße abgeleitet. Das auf den Grundstücken sowie Verkehrsflächen anfallende Niederschlagswasser soll in einem Rückhaltebecken zurückgehalten und gedrosselt dem natürlichen Wasserkreislauf zugeführt werden. Eine Versickerung des anfallenden Niederschlagswasser ist aufgrund der vorhandenen Bodenverhältnisse nicht möglich. Als Flächen zur Errichtung des Rückhaltebeckens wurde seitens der Verbandsgemeindewerke das letzte Baugrundstück west-nördlich (blauer Kreis) bzw. nördlich auf der gegenüberliegenden Straßenseite (grünes Oval) vorgeschlagen.
Da zwischen der Ortsgemeinde und den Verbandsgemeindewerken noch kein entsprechender Erschließungsvertrag vereinbart wurde, erfolgte vorab die Beauftragung der Entwässerungsstudie über die Ortsgemeinde. Der Beschluss durch den Ortsgemeinderat erfolgte am 26.04.2022 einstimmig. Sobald sich der Bebauungsplan auf der Zielgerade befindet und der Erschließungsvertrag zwischen der Ortsgemeinde und den Verbandsgemeindewerken vereinbart

wurde, sollen die Verbandsgemeindewerke Auftraggeber für die weiteren Planungs- und Bauleistungen werden.
Durch die Verbandsgemeindewerke erfolgte am 07.03.2022 eine Honoraranfrage für die Planung der entwässerungstechnischen Erschließung zuzüglich einer vorab zu erstellenden Entwässerungsstudie (Machbarkeitsstudie zur Sicherstellung der Entwässerungsmöglichkeit). Insgesamt wurden drei Ingenieurbüros angefragt. Die Frist zur Einreichung der Angebote verstrich am 16.03.2022. Drei Angebote lagen zur Angebotseröffnung vor. Die gewerteten Angebotssummen sind nachfolgend aufgeführt:

Alle Summen brutto	tiefbautechnisches Büro Barth/Wallhausen	Bieter 2	Bieter 3
Entwässerungsstudie	5.584,05€	6.147,54€	6.797,28€
Ing. Honorar entwässerungstechnische Erschließung	48.776,28€	53.952,65€	51.328,37€
Abzüglich Rabatt bei gem. Beauftragung mit Straßenbau	-1.190,00€	-	-
Verrechnung Entwässerungsstudie bei Umsetzung der entwässerungstechnischen Erschließung	-5.584,05€	-	-
Wertungssumme	**47.586,28€**	**60.100,19€**	**58.125,65€**

Die Verbandsgemeindewerke empfehlen den Auftrag auf das wirtschaftlichste Angebot, des tiefbautechnischen Büros Barth aus Wallhausen zu erteilen.

Beschlussempfehlung der Verwaltung:

Der Werkausschuss berät und beschließt das tiefbautechnische Büro Barth aus Wallhausen mit den Planungsleistungen zur entwässerungstechnischen Erschließung gemäß HOAI in Höhe von 47.586,28€ zu beauftragen.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung:
☐ siehe Folgeseite

Ausgearbeitet am: 09.05.2022 durch: Wagner, Oliver

Gesehen:
Orts-/Stadtbürgermeister/-in | Verbandsvorsteher | FB-Leiter Finanzen | Bürgermeister | Fachbereichsleiter

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Beschlussergebnis Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Folgeseite)
☐	☐				☐	☐

I II III IV V **Anlage:**