

3.1.1 Grundstücksbebauung

Auf dem neuen Grundstück entsteht die neue Zwischenpumpstation Schweppenhausen. Das Hochbauteil der Pumpstation passt sich dem länglichen Grundstück in seiner Form an und ist rd. 5,60 m breit, 12,70 m lang und rd. 5,43 m hoch. Ein asphaltierter, 4,5 m breiter Auffahrtsbereich und eine anschließende Pflasterfläche (rd. 155 m²), ermöglichen das Parken und Rangieren der Betriebsfahrzeuge mit und ohne Anhänger. Neben der Pumpstation befindet sich eine Aufstellfläche für ein Netzersatzaggregat in Containeraufstellbauweise. Hierfür ist eine Fläche von rd. 50 m² vorgesehen (inkl. Wartungswege). Die Anfahrt zu dieser Fläche erfolgt ebenfalls über einen zu errichtenden, 3,5 m breiten Pflasterweg. Die verfügbare Grundstücksfläche wird nicht ganz in Anspruch genommen, sodass in dem hinteren Bereich eine Reservefläche von rd. 245 m² zur Verfügung steht. Es wird empfohlen diese Reservefläche nachhaltig aufzubereiten. So würde sich eine pflegeleichte Wildblumen- und Kräuterwiese mit einer Reihen-Obstbaumbepflanzung anbieten. Das gesamte Grundstück wird eingezäunt.

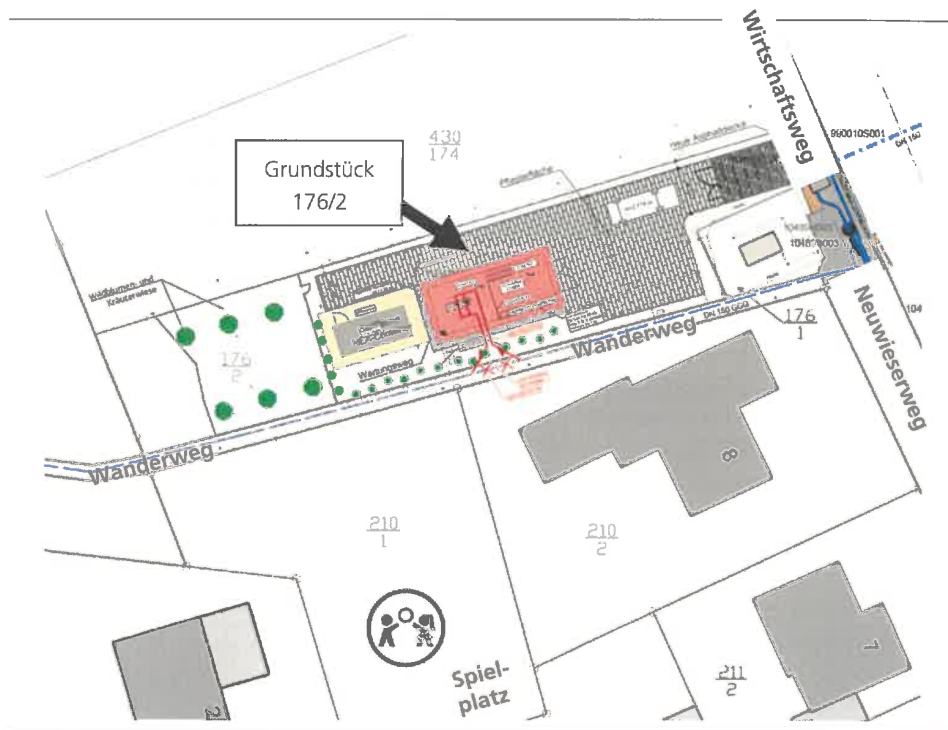


Bild 2 Lageplanauszug Neubaugrundstück