

Beschlussvorlage öffentlich	2021/VG/0164
---------------------------------------	--------------

Gremium:	Sitzung am:	Nr. der Tagesordnung:
Werkausschuss VG (beschließend)	25.11.2021	5

bereits beraten im:	am:
---------------------	-----

Betreff:
Ortskanalisation Roth, Neubaugebiet "Im Althausweg - Am Warmsrother Weg";
Planung abwassertechnische Erschließung; Auftragsvergabe

Begründung:

Die Ortsgemeinde Roth plant die Erschließung eines Neubaugebietes „Im Althausweg – Am Warmsrother Weg“. Das Plangebiet umfasst ca. 40 Baugrundstücke.



Die Entwässerung soll im klassischen Trennsystem erfolgen. Eine Versickerung des anfallenden Niederschlagswasser ist aufgrund der vorhandenen Bodenverhältnisse nicht möglich. Auf ausdrücklichen Wunsch der Ortsgemeinde soll demnach, trotz der deutlich höheren Baukosten, eine unterirdische Rückhaltung für das anfallende Niederschlagswasser errichtet werden. Derzeit befindet sich die Aufstellung des Bebauungsplans in den letzten Zügen. Mit den Planungsleistungen für die Erschließung der Verkehrsanlage wurde zwischenzeitlich ein Ingenieurbüro aus 56283 Nörtershausen durch die Ortsgemeinde beauftragt.

Die Verbandsgemeindewerke haben am 13.10.2021 drei Planungsbüros zur Angebotsabgabe für die Planungsleistungen der entwässerungstechnischen Erschließung aufgefördert. Die Frist verstrich am 22.10.2021 um 12Uhr. Von allen drei Bieter lag ein Angebot vor. Die geprüften Angebotssummen sind nachfolgend aufgeführt:

Ingenieurbüro	Karst Ingenieure GmbH		Bieter 2		Bieter 3	
Standort	Nörtershausen					
Angerechnete Kosten	768.875,00 €		768.875,00 €		768.875,00 €	
Honorarzone	2	57.723,11 €	3	66.986,85 €	2	57.723,11 €
Basishonorarsatz	0,00%	0,00 €	10%	6.698,69 €	0,00 €	0,00 €
Leistungsphasen						
Gesamt	65,00%		76,5% (Optional 80%)		96,65%	
Örtliche Bauüberwachung						
Honorarsatz	2,30%	17.684,13 €	2,50%	19.221,88 €	2,50%	19.221,88 €
Nebenkosten	8%	4.416,33 €	-	-	4%	2.880,45 €
Abschläge					bei gem. Vergabe mit Straßenbau	-3.000,00 €
Zusammenstellung						
Nettobetrag		59.620,47 €		65.342,32 €		74.891,72 €
19% Mwst		11.327,89 €		12.415,04 €		14.229,43 €
Gesamtbetrag		70.948,36 €		77.757,36 €		89.121,15 €

Ein entsprechender Erschließungsvertrag wurde zwischen den Verbandsgemeindewerken und der Ortsgemeinde abgeschlossen. Demzufolge werden die Kosten für die Planungsleistungen sowie die Erschließung direkt über die Ortsgemeinde abgerechnet und erscheinen demnach im Wirtschaftsplan nur nachrichtlich.

Die Werkleitung weist darauf hin, dass alle mit dieser Erschließung verbundenen verwaltungsseitigen Arbeiten (Planung, Baubegleitung, Abnahme, Abrechnung, Gewährleistungsüberwachung) zeitliche und personelle Kapazitäten bei den Verbandsgemeindewerken binden.

Die Werkleitung empfiehlt, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter „Karst Ingenieure“ aus 56283 Nörtershausen mit einer Angebotssumme von 70.948,36€ brutto zu erteilen.

Beschlussempfehlung der Verwaltung:

Der Werkausschuss berät und beschließt, den Auftrag an das Ingenieurbüro Karst zu einer Angebotssumme von 70.948,36€ brutto zu erteilen.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung: ☒ siehe Folgeseite				
Ausgearbeitet am:	12.11.21	durch:	Wagner, Oliver	
Gesehen:				
Orts-/Stadt- bürgermeister/-in	Verbandsvorsteher	FB-Leiter Finanzen	Bürgermeister I. V. Erste Beigeordnete	Fachbereichsleiter
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	<u>Beschlussergebnis</u>		Laut Beschluss- vorschlag
☒	☐	Ja Nein Enthaltung		☒
				Abweichender Beschluss (Folgeseite) ☐

Folgeseite

Gremium: Werkausschuss VG

Sitzung am: 25.11.2021

TOP: 5 (öffentlich)

Betreff: Ortskanalisation Roth, Neubaugebiet "Im Althausweg - Am Warmsrother Weg";
Planung abwassertechnische Erschließung; Auftragsvergabe

An der Beratung und Abstimmung nahm Herr Schwanke wegen Sonderinteresse gemäß § 22 GemO nicht teil. Herr Schwanke war vom Sitzungstisch abgerückt.