

Beschlussvorlage nichtöffentlich	2022/VG/0046
--	---------------------

Gremium: Haupt- und Finanzausschuss VG)	Sitzung am: 02.11.2022	Nr. der Tagesordnung: 1.
---	----------------------------------	------------------------------------

bereits beraten im:	am:
---------------------	-----

Betreff:
Vertragsangelegenheit

Begründung:

Vertragsende Gestattungsverträge der Verbandsgemeinde Langenlonsheim-Stromberg mit der wiwi Windkraft GmbH & Co. Solar II KG (bis zum 31.12.2014 WiWi Windkraft GmbH & Co. Solar I KG) für den Betrieb Auf-Dach-Photovoltaikanlagen Grundschulen Schweppenhausen, Seibersbach und Stromberg zur Gewinnung von Solarstrom.

Zu berücksichtigende Gründe für und gegen eine Übernahme der Photovoltaikanlagen zum Kaufpreis von 1,00 € bei Vertragsende zum 23.01.2023

- Einspeisevergütung n. § 21 Abs.1 EEG
(2021 48,10 Cent netto / kWh) endet nach 20 Jahren zum 31.12.2022
- nach beendeter Einspeisevergütung zu erwartende Marktprämie ab 01.01.2023 n. § 23 a EEG
Entwicklung gestiegener Marktwert Januar – Juli 2022
von 17,838 Cent netto / kWh in 26,093 Cent netto / kWh
abzuziehen wäre hiervon ein Dienstleistungsentgelt von 0,04 € netto / kWh
- Zusatzkosten PV-Anlagen

Versicherung	40 € / Jahr
Instandhaltung	
monatliche Zählerablesung Hausmeister	
Wartung	100-300 € / Jahr
Reinigung	
Verschmutzungen wie z. B. Vogelkot, Moos oder evtl. Laub	50-150 € / Jahr
- beim späteren eventuellen Selbst-Rückbau der PV-Anlagen

Kosten Erfahrungswert ohne Gerüst	1.000 € - 1.500 €
mit Gerüst	2.000 €

beinhalten Planung, Baustelleneinrichtung,
ggf. Funktionstests und transportsicheres Verpacken,
Rücknahme Module (Recycling / Entsorgung)

Wegen der großen Papiermenge der Verträge mit Anhängen werden diese nicht der Beschlussvorlage beigelegt, können aber im Ratsinformationssystem eingesehen werden.

Beschlussempfehlung des Bürgermeisters / der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt nach ausführlicher Beratung dem Verbandsgemeinderat, zu beschließen, dass

Beschlussoption 1:

- die Nutzungsberechtigte wiwi Windkraft GmbH & Co. Solar II KG, vertreten durch die persönlich haftende Gesellschafterin wiwi Beteiligungs GmbH gem. § 7 Gestattungsverträge vom 24.01.2002 bei Vertragsende zum 23.01.2023 durch den Rückbau der PV-Anlagen nebst allen dazugehörigen Einrichtungen den ursprünglichen Zustand wiederherstellen soll.
Die Wiederherstellung beinhaltet auch die Entfernung von Stromleitungen.

Beschlussoption 2:

- nach Vertragsende zum 23.01.2023 die Aufdach-Photovoltaikanlagen gem. § 5 des beigefügten Vertrags zum wirtschaftlichen Übergangstichtag [REDACTED] (muss aus steuerlichen Gründen in der Zukunft liegen) und gem. § 6 für den Kaufpreis von 1,00 € je PV-Anlage netto von der wiwi Windkraft GmbH & Co. Solar II KG an die Verbandsgemeinde Langenlonsheim-Stromberg als Grundstückseigentümerin verkauft werden sollen.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung: <input type="checkbox"/> siehe Folgeseite				
Ausgearbeitet am:		durch: Castilla, Sabine		
Gesehen:				
Orts-/Stadt- bürgermeister/-in	Verbandsvorsteher	FB-Leiter Finanzen	Bürgermeister	Fachbereichsleiter
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	<u>Beschlussergebnis</u>		Laut Beschluss- vorschlag
X	<input type="checkbox"/>	Ja 13	Nein Enthaltung 2	<input type="checkbox"/>
				Abweichender Beschluss (Folgeseite) X

I II III IV V

Folgeseite

Gremium: Haupt- und Finanzausschuss VG

Sitzung am: 02.11.2022

TOP: 1 (öffentlich)

Betreff: Vertragsangelegenheit

Bürgermeister Cyfka erläuterte die Beschlussvorlage. Bei einer Übernahme stehen den voraussichtlichen jährlichen Einnahmen von ca. 700 € Kosten von ca. 350 € gegenüber (jeweils pro Anlage).

Der Ausschuss war sich einig, im Sinne der Nachhaltigkeit die Anlagen zu übernehmen um sie weiter zu betreiben. Dafür muss der Wechselrichter getauscht und die Anlage neu angemeldet werden. Danach kann eingespeist oder selbst verbraucht werden, wobei letzteres die Wirtschaftlichkeit deutlich erhöht.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsgemeinde erwirbt die Anlagen für 1 € pro Stück und stattet diese zum Weiterbetrieb mit neuen Wechselrichtern aus.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 13

Enthaltungen: 2

Entspricht: einstimmig angenommen