

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Windesheim

Sitzung am: 21.11.2022

---

TOP: 9 (öffentlich)

---

Betreff: Mitteilungen

---

Ortsbürgermeister Stern teilt Folgendes mit:

- Im **Neubaubereich** laufen die Erschließungsarbeiten seit Juli. Durch den anhaltenden Regen kommt es momentan zu Verzögerungen. Trotzdem hoffen wir, dass die Bauherren dort im dritten Quartal 2023 loslegen können. Bauanträge können voraussichtlich ab März 2023 gestellt werden. Die Vergabe der Bauplätze ist angelaufen. In der ersten Runde konnten 23 Plätze vergeben werden. Die ersten Notartermine sollen noch vor Weihnachten stattfinden. Eine Reihe von Interessenten haben die angebotenen Plätze nicht angenommen, weil die Finanzierung ihres Bauvorhabens wegen der hohen Zinsen nicht möglich ist. Wir werden zeitnah die nächste Vergaberunde anstoßen und auch die Plätze für Mehrfamilienhäuser mit in die Vergabe einbeziehen.
- Zur Einführung **wiederkehrender Ausbaubeiträge** sollen die nächsten Beschlüsse im ersten Quartal 2023 gefasst werden. Die Bauabteilung der VG bereitet dies derzeit vor.
- Die Container-Anlage zur **Erweiterung unserer Kita** soll in der nächsten Woche aufgestellt werden. Dazu muss allerdings auch das Wetter mitspielen. Die Vorarbeiten für die Aufstellung sind schon länger abgeschlossen. Durch den großen Einsatz von Werner Großmann konnte dabei viel Geld gespart werden. Das Genehmigungsverfahren war leider sehr aufwändig und dadurch auch teurer als erwartet. Wir sind seit mehr als zwei Monaten auf Personalsuche, um den erweiterten Kita-Betrieb dann bald anbieten zu können. Leider sind wir bisher nicht fündig geworden, weil der Markt für Kitapersonal mehr oder weniger leergefegt ist. Es kann uns also blühen, dass wir die notwendigen Räumlichkeiten haben, wegen Personalmangel zunächst aber nicht erweitern können.
- Die **Badesaison 2022** war ein voller Erfolg. Sie ging vom 28. Mai bis zum 11. September. Unser Bad war in diesen dreieinhalb Monaten an nur einem Tag witterungsbedingt geschlossen. Die Besetzung mit Badeaufsichtern hat unter der Regie von Mark Tratzky reibungslos funktioniert. Dafür nochmals ein großes Dankeschön an Mark. Bei den Eintrittsgeldern haben wir in diesem Jahr ein Rekordergebnis erzielt, so dass wir auch wirtschaftlich eine sehr erfolgreiche Saison hatten.
- Auch unsere **diesjährige Kerb** war ein voller Erfolg. Bei gutem Wetter wurde von Freitag bis Montag gefeiert. Es gab viele positive Rückmeldungen zum erweiterten Konzept und der hervorragende Besuch spricht für sich.
- Der **Radweg nach Schweppenhausen** ist seit Ende September fertig und wird bereits sehr gut angenommen. Diese neue Verbindung ist eine schöne Bereicherung für unser Dorf und eine Aufwertung unseres touristischen Angebotes.
- In der **Kreuznacher Straße** wurde kürzlich eine Verkehrsbegehung mit Ordnungsamt und Polizei durchgeführt. Um die teilweise chaotische Parksituation zu verbessern, sollen dort an passenden Stellen Parkbuchten eingezeichnet werden. Wenn die Witterung das zulässt, wird dies umgesetzt.
- Nicht zuletzt durch den Krieg in der Ukraine hat die Zahl der **Flüchtlinge** in unserem Dorf stark zugenommen. Derzeit leben mehr als einhundert Flüchtlinge bei uns, knapp die Hälfte davon Ukrainer. Die Wohnverhältnisse in der Notunterkunft sind für die betroffenen Menschen sehr belastend. Eine Familie mit einem behinderten Kind konnten wir in einer gemeindeeigenen Wohnung unterbringen. Die Gemeinde selbst hat keine weiteren Möglichkeiten. Daher an dieser Stelle der dringende Appell an alle Immobilienbesitzer verfügbaren Wohnraum tatsächlich für Flüchtlinge bereitzustellen.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:46 Uhr.