

ÖFFENTLICHER TEIL DES BESCHLUSSPROTOKOLLS

Gremium: Werkausschuss VG

Sitzung am: 16.05.2023

Sitzungsort: Sitzungssaal des Rathauses der
Verbandsgemeinde, Naheweinstraße 80,
55450 Langenlonsheim

Sitzungsdauer: 17:30 - 18:40 Uhr

-
1. öffentliche Sitzung von TOP 1 bis 2 nichtöffentliche Sitzung von TOP 3 bis 6
2. Sitzungsteilnehmer siehe Folgeseite
3. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde. Außerdem stellte er die Beschlussfähigkeit fest.
4. Einwendungen gegen die letzte Niederschrift wurden
 erhoben (siehe Anlage) nicht erhoben
5. Es wurde die Änderung der Reihenfolge von Beratungsgegenständen durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Top 4 und 5 wurden getauscht)
 beschlossen nicht beschlossen
6. Die Ergänzung der Tagesordnung und Streichung von Beratungsgegenständen wurde mit einer Mehrheit von 2/3 der abgegebenen Stimmen des Werkausschusses
 beschlossen (siehe Anlagen) nicht beschlossen
7. Weitere Angaben zum Ablauf der Sitzung (z.B. Unterbrechungen):
8. Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen 1 - 5, die Bestandteil dieses Protokolls sind.
9. Beschlossen laut Beschlussvorlage
einstimmig: TOP
mehrheitlich: TOP
10. Anlagen zu TOP: 1
- Datum: 15.06.2023 :

Vorsitzender

Schriftführer

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Gremium:	Werkausschuss VG
Vorsitzender:	Bürgermeister Michael Cyfka
Sitzungstag:	16.05.2023
Sitzungszeit:	17:30 Uhr - 18:40 Uhr

Teilnehmer	Anwesend Entschuldigt Unentschuldigt			anwesend von TOP bis TOP (wenn nicht gesamte Sitzung)
	A	E	U	

AUSSCHUSSMITGLIEDER

Bürgermeister Cyfka, Michael	X			
Wirth, Udo	X			
Sinß, Petra	X			
Denker, Anke	X			
Ruhl, Achim	X			
Schwarz, Jürgen	X			
Gutenberg, Daniel	X			
Fröba, Tim	X			
Murschall, Egon	X			
Trödel, Oliver	X			
Kreuels, Susanna			X	
Antes, Claus	X			
Schwanke, Torsten	X			
Kreuzer, Marcel	X			
Kruskop, Werner			X	
Beratendes Mitglied WL Schimkus, Michael	X			
Beratendes Mitglied Wagner, Oliver	X			
Beratendes Mitglied Faier, Patrick	X			
Beratendes Mitglied Spiegel, Volker	X			
Beratendes Mitglied Hermes, Yvonne		X		

Namen weiterer eingeladener/teilnehmender Personen

Erste Beigeordnete Stern, Elke	X			
2. Beigeordneter Dapper, Claus-Werner	X			
3. Beigeordneter Dr. Coutandin, Jochen	X			

TAGESORDNUNG

Gremium:	Werkausschuss VG
Sitzungstag:	16.05.2023
Sitzungszeit:	17:30 Uhr - 18:40 Uhr

Öffentlicher Teil:

1. Abwasserreinigungsanlage Stromberg;
Sanierung und Erweiterung des Betriebsgebäudes
2. Mitteilungen

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Es wurde einstimmig beschlossen, die Behandlung der Tagungsordnungspunkte 4 und 5 zu tauschen.

2023/VG/0052
Beschlussvorlage öffentlich

Gremium: Werkausschuss VG (beschließend)	Sitzung am: 16.05.2023	Nr. der Tagesordnung: 1
--	----------------------------------	-----------------------------------

bereits beraten im: Werkausschuss	am: 29.09.2022; 19.10.2022 & 08.03.2023
-----------------------------------	--

Betreff:
Abwasserreinigungsanlage Stromberg;
Sanierung und Erweiterung des Betriebsgebäudes

Begründung: Gemäß Beschluss vom 08.03.2023 sollten zwei weitere Varianten zur Modernisierung des Betriebsgebäudes auf der Abwasserreinigungsanlage in Stromberg durch die Firma Bott erstellt werden. Aus Platzgründen, die bereits mehrfach erörtert wurden, kommen außer einer Aufstockung keine weiteren Erweiterungsmöglichkeiten in Betracht. Demnach wurden zwei Varianten in Form einer „Gaubenlösung“ mit verkleinerter Nutzfläche ausgearbeitet. Die beiden Varianten unterscheiden sich jeweils in der Dachform um die entstehenden Kostenverhältnisse zu eruieren. Durch die veränderte Nutzfläche gegenüber der bereits vorgestellten Variante müssen im Erdgeschoss weitere Umbaumaßnahmen erfolgen (Verlagerung der Waschmaschine aus dem Schwarzbereich in den jetzigen Aufenthaltsraum, derzeitiger Aufenthaltsraum in das Labor verlagern und das Labor in die ehem. Schaltwarte verlagern). Aufgrund der umfangreichen Änderungen an der Dachkonstruktion erhöhen sich die Kosten der beiden „Gaubenlösungen“ (318tsd€ & 324tsd€) gegenüber der bereits vorgestellten Variante vom 08.03.2023 (312tsd €).

Die beiden Varianten werden in der Sitzung durch die Firma Bott vorgestellt. Seitens der Werkleitung sowie den Vertretern der Firma Bott wird dem Werkausschuss ausdrücklich aus Kostengründen empfohlen, die bereits am 08.03.2023 vorgestellte Variante zur Modernisierung und Erweiterung des Betriebsgebäudes umzusetzen. Nach Festlegung der umzusetzenden Variante und der daraus resultierenden zu beheizenden Fläche wird ein Fachplaner bezüglich der Heizungstechnik beauftragt.

Beschlussempfehlung der Verwaltung: Die Firma Bott plan wird mit der Planung gemäß HOAI beauftragt, die bereits aus der Sitzung vom 08.03.2023 vorgestellten Variante der Aufstockung zur Genehmigungsplanung aufzubereiten. Die Werkleitung wird ermächtigt entsprechend den Bauantrag zu stellen.

Beratungsergebnis / Abweichende Beschlussfassung: <input checked="" type="checkbox"/> siehe Folgeseite				
Ausgearbeitet am: 08.05.2023		durch: Wagner, Oliver		
Gesehen:				
Orts-/Stadt- bürgermeister/-in	Verbandsvorsteher	FB-Leiter Finanzen	Bürgermeister	Fachbereichsleiter
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	<u>Beschlussergebnis</u>		Laut Beschluss- vorschlag
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja 14	Nein 1	Enthaltung --
				<input checked="" type="checkbox"/>
				Abweichender Beschluss (Folgeseite) <input type="checkbox"/>

Folgeseite

Gremium: Werkausschuss VG

Sitzung am: 16.05.2023

TOP: 1 (öffentlich)

Betreff: Abwasserreinigungsanlage Stromberg;
Sanierung und Erweiterung des Betriebsgebäudes

Herr Bott erläuterte anhand der auf die Leinwand projizierten Pläne die Umbaubereiche im Erdgeschoß und vermittelte erneut, dass aus Platzgründen die umfassende Sanierung der sanitären Anlagen mit Aufenthaltsraum und Verlegung der Schaltwarte ohne Aufstockung insgesamt nicht unterzubringen sei. Allerdings wäre die auch nur ein einem Teil des Dachbereiches notwendige Aufstockung wegen der umfangreicheren Dacharbeiten teurer als die am 8.3.23 vorgestellte Variante.

Nochmals eingegangen wurde auf die geplante Heizungserneuerung durch den Einsatz von Wärmepumpen. Die Erneuerung soll mit dem Umbau erfolgen.

In der anschließenden Beratung wurde durchweg die Meinung vertreten, auch aus Kostengründen, auf die am 08.03.2023 vorgestellte Variante zur Modernisierung und Erweiterung des Betriebsgebäudes zurückzukommen und diese umzusetzen.

Nach Beratung wurde mehrheitlich bei 1 Gegenstimme beschlossen entsprechend der Beschlussempfehlung die Fa. bott-plan mit der Ausarbeitung der Genehmigungsplanung nach HOAI zur in der Sitzung am 8.3.2023 vorgestellten Variante sowie mit der Erstellung der Bauantragsunterlagen zu beauftragen. Die Werkleitung wird ermächtigt den Bauantrag zu stellen.

Beschlussprotokoll

Gremium: Werkausschuss VG

Sitzung am: 16.05.2023
(öffentlich)

TOP: 2

Betreff: Mitteilungen (öffentlich)

a) Anfrage von Frau Denker in der Sitzung des Werkausschusses am 08.03.2023; Kanalsanierung Daxweiler und Seibersbach

Frau Denker hatte um Auskunft darüber gebeten, ob infolge der anstehenden bzw. durchgeführten Kanalsanierungsarbeiten Beiträge erhoben werden. Soweit es die Verbandsgemeindewerke betrifft, werden keine Beiträge erhoben. Bei den anstehenden Kanalsanierungsarbeiten an den Sammlern in offener als auch geschlossener Bauweise handelt es sich um Reparaturen bzw. Renovierungen im normativen Sinn.

Für diese Reparaturen/Renovierungen werden seitens der Werke von der Ortsgemeinde Daxweiler keine anteiligen Kosten für die Straßenentwässerung angefordert.

Investitionskostenanteile werden aufgrund vertraglicher Regelungen zwischen den Ortsgemeinden und der damaligen Verbandsgemeinde Stromberg bei erstmaliger Inbetriebnahme bzw. Erneuerung der plangemäßen Entwässerungseinrichtung erhoben.

Im in Daxweiler 2019 durchgeführten 1. Sanierungsabschnitt wurden in der Bergstraße, In der Straße Am Köpfchen und in der Neustraße jeweils 1 Haltung erneuert.

Hierfür hat die OG Daxweiler Kostenanteile zu übernehmen.

Die Kosten für die Sanierung der Straßenablaufleitungen sind vollständig von der Ortsgemeinde zu zahlen.

Im Zuge der anstehenden Kanalsanierungsarbeiten wird u.a. eine Haltung erneuert, für die ebenfalls von der Gemeinde Kostenanteile zu zahlen sind.

Anlässlich der Sanierung der Ortssammler in Seibersbach wurde eine Haltung erneuert. Hierzu wird die Gemeinde an den Kosten beteiligt.

b) Kanalsanierung Daxweiler

Zur Zeit werden die Tiefbauarbeiten zur Vorbereitung der Kanalinnensanierung ausgeführt. Parallel hierzu wurde in dieser Woche mit den Vorfräsarbeiten zur Kanalinnensanierung begonnen. Der Schlauchlinereinbau ist ab kommender Woche geplant.

c) Reparatur Räumbrücke Nachklärbecken II, ARA Stromberg

Ende KW19 erfolgte die Notreparatur des Bodenräumschildes sowie des Hauptdrehgelenkes am Nachklärbecken II. Die Flutung des Beckens erfolgt in kleinen Schritten aufgrund der bekannten Grundwasserthematik.

Der Auftrag zur Erneuerung der Räumbrücke ist erteilt. Die Arbeiten werden voraussichtlich im September 2023 ausgeführt.